

# ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ (ОСС) В «ЭЛЕКТРОННОМ ДОМЕ»



«**Электронный дом**» — это дополнительный инструмент для управления домом вместе с соседями



Проект является бесплатным для всех жителей



**Верификация происходит** с помощью логина и пароля от личного кабинета на официальном сайте Мэра Москвы [mos.ru](https://mos.ru)



Собственники могут передать решения на бумажном бюллетене администратору ОСС



Участие в проекте является добровольным



Возможность провести предварительный опрос перед ОСС



Благодаря голосованию в электронном и бумажном виде легче **собрать кворум, необходимый** для принятия решений



Использование «Электронного дома» **не исключает очных и очно-заочных** собраний собственников

# ED.MOS.RU

Проект  
Правительства  
Москвы

## Приложение «ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОМ МОСКВА»



AppGallery



App Store



RuMarket



RuStore

ТЕХПОДДЕРЖКА:  
**SUPPORT@ED.MOS.RU | +7 (499) 652-62-11**

ГКУ «Новые технологии управления» ИНН 7701765530, Тел.: 8 (499) 652-62-11, e-mail: [support@ed.mos.ru](mailto:support@ed.mos.ru) ГКУ НТУ является координатором проекта «Электронный дом» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.12.2022 №3036-ПП



ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ДОМ

Платформа  
по управлению  
многоквартирным  
домом онлайн

# КАК ЗАЙТИ В «ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОМ»

## 1 ШАГ

**ЗАЙДИТЕ НА САЙТ ED.MOS.RU** на компьютере или скачайте мобильное приложение «Электронный дом» в **AppGallery, App Store, Rumarket** или **Ru Store**

## 2 ШАГ

**НАЖМИТЕ КНОПКУ «ВОЙТИ»**

**У вас есть учетная запись на mos.ru?**

Используйте данные для входа в аккаунт на официальном сайте Мэра Москвы **mos.ru**

**Забыли пароль?**

Нажмите кнопку **«Восстановить пароль»**, введите номер телефона, привязанный к аккаунту на **mos.ru**, и получите sms с кодом для входа в систему

**Вы никогда не регистрировались на mos.ru?**

Нажмите **«Зарегистрироваться»**. В открывшееся окно введите ФИО, адрес электронной почты, номер телефона и задайте пароль и контрольный вопрос.

Также для регистрации и входа вы можете использовать данные аккаунта на **«Госуслугах»**. Для этого необходимо нажать соответствующую кнопку и следовать подсказкам системы.

## 3 ШАГ

После входа в «Электронный дом» в разделе **«Мой дом»** добавьте адрес и подтвердите его соответствующим способом: переведя значок **«В собственности»** в активное состояние, введя код плательщика ЕПД или выбрав тип адреса **«Адрес моей регистрации»**

**Адреса в «Электронном доме» автоматически добавляются на mos.ru**

Все адреса, добавленные в разделе **«Мой дом»**, также отображаются в личном кабинете на портале **mos.ru** в разделе **«Недвижимость»**.

**АКТУАЛЬНЫЕ НОВОСТИ  
ДОМА И РАЙОНА**

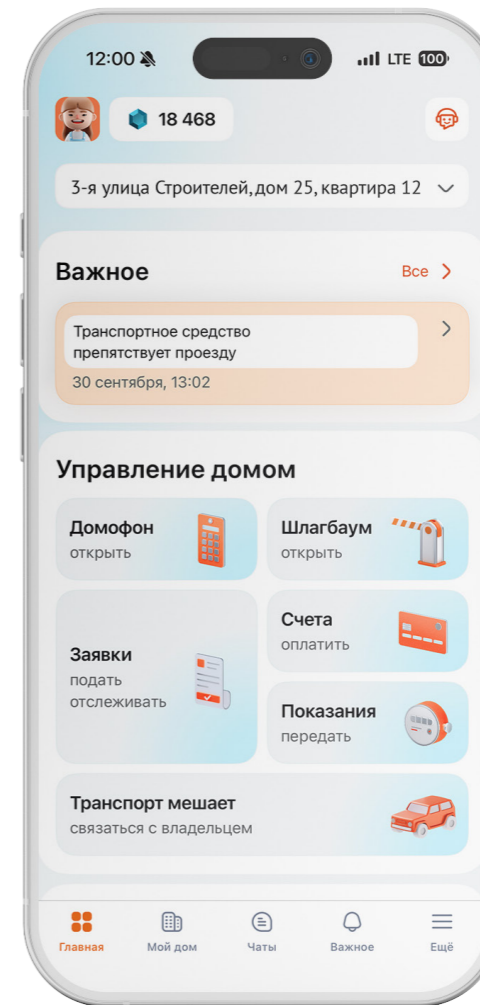
**ПОЛУЧЕНИЕ УСЛУГ ПО ДОМУ  
В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ**

**КОНТРОЛЬ И УПРАВЛЕНИЕ  
КОММУНАЛЬНЫМИ  
РАСХОДАМИ**  
(если дом подключен к ЕИРЦ)

**ОБЩЕДОМОВАЯ  
ЭЛЕКТРОННАЯ  
ДОСКА ОБЪЯВЛЕНИЙ**

**ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ**

**СТАТЬИ О ЖКХ,  
ПРАВОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ,  
ИНФОГРАФИКА**



**ОПРОСЫ СОСЕДЕЙ И ОБЩИЕ  
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ОНЛАЙН (ОСС)**

**ДИСПЕТЧЕРСКАЯ ОНЛАЙН.  
ВЫЗОВ МАСТЕРА И ОЦЕНКА  
ЕГО РАБОТЫ**

(если дом подключен к ЕДЦ)

**ПЕРЕДАЧА ПОКАЗАНИЙ  
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(если дом подключен к ЕИРЦ)

**СВЕДЕНИЯ  
ОБ УПРАВЛЯЮЩЕЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

**ВОЗМОЖНОСТЬ  
НАПИСАТЬ СОСЕДУ, ЗНАЯ  
ТОЛЬКО НОМЕР КВАРТИРЫ**