

# ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ (ОСС) В «ЭЛЕКТРОННОМ ДОМЕ»



«Электронный дом» — это дополнительный инструмент для управления домом вместе с соседями



Проект является бесплатным для всех жителей



Верификация происходит с помощью логина и пароля от личного кабинета на официальном сайте Мэра Москвы



Собственники могут передать решения на бумажном бюллетене администратору ОСС



Участие в проекте является добровольным



Возможность провести предварительный опрос перед ОСС



Благодаря голосованию в электронном и бумажном виде легче **собрать кворум, необходимый** для принятия решений



Использование «Электронного дома» **не исключает очных и очно-заочных** собраний собственников

# ED.MOS.RU

Проект  
Правительства  
Москвы

## Приложение «ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОМ МОСКВА»



AppGallery



App Store



RuMarket



RuStore

ТЕХПОДДЕРЖКА:  
**SUPPORT@ED.MOS.RU | 8 (495) 539-52-22**

«ГКУ «Новые технологии управления» ИНН 7701765530, Тел.: 8 (499) 652-62-11, e-mail: help@ed.mos.ru ГКУ НТУ является координатором проекта «Электронный дом» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.12.2022 №3036-ПП



ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ДОМ

Платформа  
по управлению  
многоквартирным  
домом онлайн

# КАК ЗАЙТИ В «ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОМ»

## 1 ШАГ

**ЗАЙДИТЕ НА САЙТ ED.MOS.RU** на компьютере или скачайте мобильное приложение «Электронный дом Москва» в AppGallery, App Store, Rumarket или Ru Store

## 2 ШАГ

**НАЖМИТЕ КНОПКУ «ВОЙТИ»**

**У вас есть учётная запись на mos.ru?**  
Используйте данные для входа в аккаунт на официальном сайте Мэра Москвы **mos.ru**

**Забыли пароль?**  
Нажмите кнопку «**Восстановить пароль**», введите номер телефона, привязанный к аккаунту на mos.ru, и получите sms с кодом для входа в систему

**Вы никогда не регистрировались на mos.ru?**  
**Внизу** экрана перейдите по ссылке для регистрации. В раскрывшемся окне заполните поля с ФИО, адресом электронной почты, номером телефона и задайте пароль и контрольный вопрос

Также для регистрации и входа вы можете **использовать данные аккаунта на «Госуслугах»**. Для этого необходимо нажать соответствующую кнопку и следовать подсказкам системы

## 3 ШАГ

В «Электронном доме» зайдите в раздел «**Мои адреса**» и проверьте, какие адреса и с каким статусом («Владелец», «Зарегистрированный» или «Житель») отображаются в «Электронном доме»

## Какие адреса отображаются в «Электронном доме»?

В вашем профиле отображаются адреса, введенные в разделе «**Недвижимость**» личного кабинета на портале **mos.ru**. Проверьте, какие данные содержит указанный раздел в вашем личном кабинете. При необходимости вы сможете внести изменения как в «Электронном доме», так и в разделе «Недвижимость» на портале **mos.ru**

**АКТУАЛЬНЫЕ НОВОСТИ  
ДОМА И РАЙОНА**

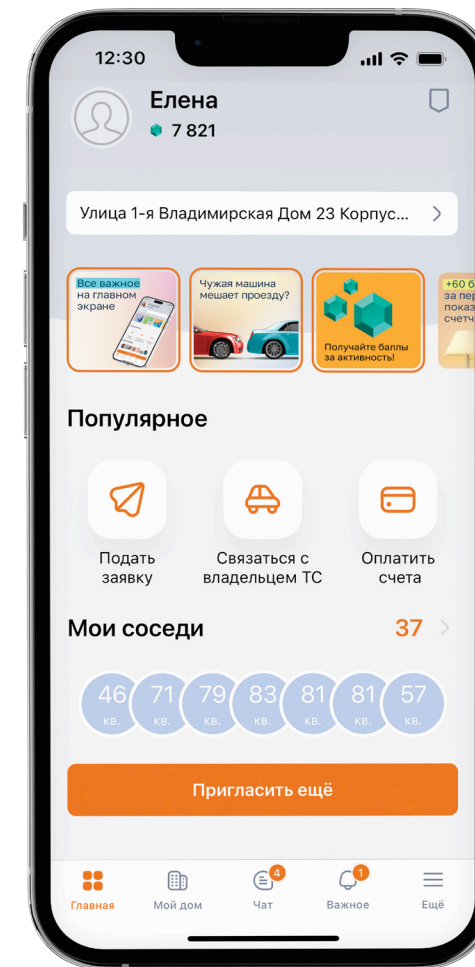
**ПОЛУЧЕНИЕ УСЛУГ ПО ДОМУ  
В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ**

**КОНТРОЛЬ И УПРАВЛЕНИЕ  
КОММУНАЛЬНЫМИ  
РАСХОДАМИ**  
(если дом подключен к ЕИРЦ)

**ОБЩЕДОМОВАЯ  
ЭЛЕКТРОННАЯ  
ДОСКА ОБЪЯВЛЕНИЙ**

**ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ**

**СТАТЬИ О ЖКХ,  
ПРАВОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ,  
ИНФОГРАФИКА  
И ВИДЕОИНСТРУКЦИИ**



**ОПРОСЫ СОСЕДЕЙ И ОБЩИЕ  
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ОНЛАЙН (ОСС)**

**ДИСПЕТЧЕРСКАЯ ОНЛАЙН.  
ВЫЗОВ МАСТЕРА И ОЦЕНКА  
ЕГО РАБОТЫ**

(если дом подключен к ЕДЦ)

**ВВОД ПОКАЗАНИЙ  
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(если дом подключен к ЕИРЦ)

**УЗНАЙТЕ СВОИХ СОСЕДЕЙ  
И ОБЩАЙТЕСЬ В ЧАТЕ**

**СВЕДЕНИЯ ОБ УПРАВЛЯЮЩЕЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

**ВОЗМОЖНОСТЬ  
НАПИСАТЬ СОСЕДУ**