



# «Электронный дом»

## Инструкция по подтверждению собственности на нежилое помещение

### ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОМ

#### 1. На сайте ed.mos.ru

Нажмите кнопку «Личный кабинет» в правом верхнем углу страницы и войдите с помощью логина и пароля от учетной записи на mos.ru.

В левом меню выберите раздел «Мой дом».

The screenshot shows the 'Electronic Home' website. On the left, there's a sidebar with links: 'Главная' (Main), 'Мой дом' (My Home, highlighted with a red box), 'Опросы и собрания собственников', 'Заявки', 'Мои платежи', 'Приборы учета', 'Услуги', and 'Объявления'. In the center, there's a banner with four cards: 'Весна в большом городе', 'Только для детей!', 'Как добавить машино-место в «Электронный дом»?', and 'Переставьте ваш автомобиль'. Below the banner, there's a section titled 'Обратите внимание' with two notifications: 'Общее собрание собственников началось!' and 'Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: город...'. On the right, there's a 'Мои соседи' (My Neighbors) section with 1575 neighbors and a 'Пригласить еще' (Invite more) button, and a 'Популярное' (Popular) section with links: 'Подать заявку', 'Оплатить счета', 'Вопрос по капремонту', and 'Связаться с владельцем ТС'.

Нажмите кнопку «Добавить адрес» и в поле «Тип адреса» выберите «Нежилое помещение»

Начните вводить название улицы и в выпадающем меню выберите нужный адрес. Важно выбирать улицу с домом именно из выпадающего меню, чтобы система корректно учла указанный адрес.

Введите кадастровый номер помещения так, как он указан в документах на собственность.

Обязательно переведите значок «В собственности» в активное состояние.

Нажмите кнопку «Добавить адрес».

The form for adding a non-residential address has the following fields:

- Тип адреса\*:  В собственности:
- Улица, дом\*:
- Квартира\*:
- Номер городского телефона:  +7 (\_\_\_) \_\_\_-\_\_-\_\_
- Укажите номер московского городского телефона.  
Введите 10 цифр – код города и номер.
- Код плательщика:
- Номер лицевого счета электроэнергии:
- Номер прибора учета электроэнергии:

A red arrow points from the text 'Обязательно переведите значок «В собственности» в активное состояние.' to the radio button for 'В собственности'.

Электронный дом работает только с адресами в многоквартирных домах.  
Адрес будет добавлен в ваш личный кабинет на [mos.ru](#).

## 2. В приложении платформы «Электронный дом»

В нижнем меню выберите раздел «Мой дом», далее нажмите значок плюса в верхнем правом углу экрана.

Далее выберите тип адреса «Нежилое помещение», выберите из выпадающего меню адрес помещения (улицу с домом) и укажите в отдельном поле кадастровый номер помещения так же, как указано в документах.

Обязательно переведите значок «В собственности» в активное состояние и нажмите кнопку «Добавить адрес».

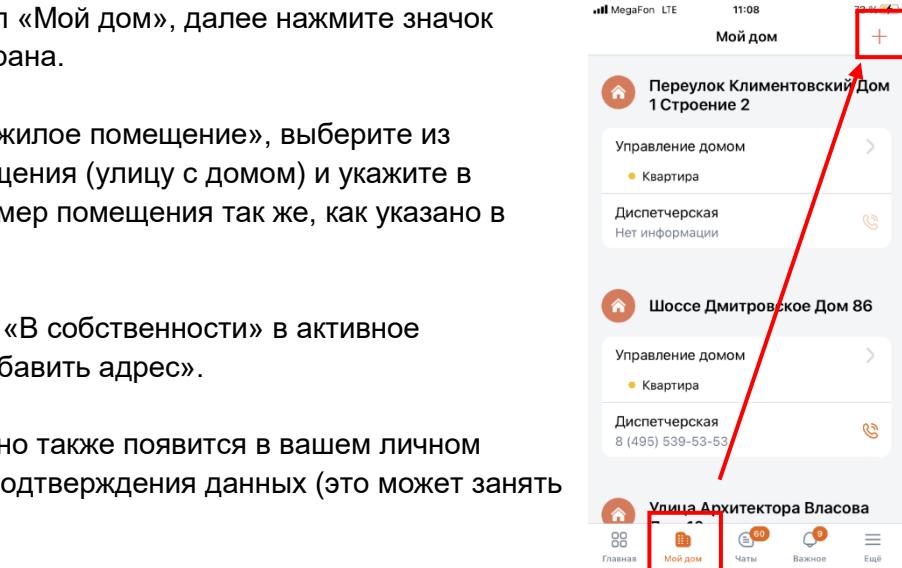
После добавления помещения оно также появится в вашем личном кабинете на mos.ru. Дождитесь подтверждения данных (это может занять несколько часов).

Если собственность не подтвердила автоматически, добавьте сканы правоустанавливающих документов в личном кабинете на mos.ru.

### Как подтвердить собственность в личном кабинете на mos.ru

Зайдите в личный кабинет, в разделе «Документы и данные» выберите раздел «Недвижимость».

Выберите из списка ваших адресов тот, который нужно подтвердить, нажмите «Посмотреть и редактировать».



В блоке «Подтверждение правообладания» выберите соответствующий тип собственности, затем тип помещения, укажите площадь в соответствии с правоустанавливающими документами.

**Обратите внимание!** При выборе типа «Долевая собственность» сначала нужно указать общую площадь помещения, затем размер доли и площадь в собственности.

Нажмите «Добавить документ», подтвердите достоверность вводимых данных кнопкой «Подтверждаю». Далее выберите тип документа из выпадающего списка, нажмите «Добавить файл» и загрузите соответствующий документ с вашего устройства. Затем нажмите кнопку «Добавить»

Обязательно нажмите кнопку «Сохранить» внизу экрана после ввода всех данных и загрузки документа.

Дождитесь проверки данных системой (может занять несколько часов).